



# COMUNE DI MEZZANA

(Provincia di Trento)

## Verbale di deliberazione N. 57

della Giunta comunale

**OGGETTO:** Approvazione progetto esecutivo presentato dalla società I.E.M. S.R.L. finalizzato alla realizzazione di un piazzale di deposito di legname sulla p.f. 1823/3 in C.C. Mezzana e autorizzazione all'esecuzione dei lavori.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **venticinque** del mese di **giugno**, alle ore 17.00, nella sala delle riunioni, presso la sede Municipale di Mezzana, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termine di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Redolfi Giacomo - Sindaco
2. Pasquali Mario - Vicesindaco
3. Dalla Valle Irene - Assessore
4. Barbetti Roberta - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signora Michelotti dott.ssa Monica.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Redolfi Giacomo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PRESENTATO DALLA SOCIETA' I.E.M. S.R.L. FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UN PIAZZALE DI DEPOSITO DI LEGNAME SULLA P.F. 1823/3 IN C.C. MEZZANA E AUTORIZZAZIONE ALL'ESECUZIONE DEI LAVORI.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso** che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 79 di data 29 agosto 2023, vista la richiesta del Signor Inversini Giovbattista, in qualità di legale rappresentante della Società I.E.M. S.r.l. avente sede in Via Giuseppe di Vittorio, 3 in Lavis (TN), si autorizzava la Società I.E.M. S.r.l. (titolare del permesso di costruire n. 22/2023) all'esecuzione dei lavori di ripristino e sistemazione del versante a monte del deposito GNL e gassificatore mediante terre rinforzate sulla p.ed. 529 eretta sulla p.f. 1823/59 in C.C. Mezzana nel rispetto delle seguenti prescrizioni:
  - dovrà essere garantita, anche in sede esecutiva, la stabilità del versante a monte dell'edificio;
  - particolare attenzione dovrà essere prestata, anche in sede esecutiva, alla corretta captazione delle acque meteoriche e di falda, nonché ad un idoneo ed efficace smaltimento;
  - la vegetazione forestale dovrà essere preventivamente assegnata dalla stazione forestale di Dimaro Folgarida;
  - si dovrà procedere all'immediato inerbimento delle superfici dissodate mediante semina di idoneo miscuglio di specie erbacee, se necessario con metodi potenziati.
  - la responsabilità per danni verso terzi sarà a totale carico del richiedente;
  - il richiedente dovrà ottenere tutte le autorizzazioni, pareri e nulla-osta per lo svolgimento dei lavori stessi;
  - tutte le opere previste da eseguire sulla proprietà comunale dovranno essere realizzate a regola d'arte e in modo da prevenire danni allo stesso bene pubblico;
  - durante l'esecuzione dei lavori dovranno essere installate tutte le protezioni e segnalazioni atte ad impedire qualsiasi danno a persone o cose;e si poneva a carico della Società I.E.M. S.r.l. l'obbligo di realizzare l'opera secondo la buona regola dell'arte e senza arrecare danno alcuno alla proprietà pubblica.

**Richiamata** la deliberazione n. 31 di data 9 aprile 2024, con la quale la Giunta comunale, vista la proposta della Società I.E.M. S.r.l. di collocare sulla P.F. 1823/3 in C.C. Mezzana di proprietà del Comune di Mezzana il materiale di scavo proveniente dall'esecuzione dei lavori relativi al sopracitato permesso di costruire, sito ritenuto potenzialmente idoneo, ha approvato uno schema di accordo amministrativo, ai sensi dell'art. 28 della L.P. 23/92 e dell'art. 11 della L. 7 agosto 1990 n. 241, tra il Comune di Mezzana e la Società I.E.M., nell'ambito dei lavori di realizzazione di un rilevato da destinarsi a deposito per lo stoccaggio di legname.

**Considerato** che:

- il *concept* dell'intervento prevede di realizzare un'opera di indubbia utilità pubblica, in quanto il Comune di Mezzana è attualmente sprovvisto nella località di Marilleva 1400 di un'area destinata a piazzale per lo stoccaggio di legname;
- il *concept* dell'intervento prevede di trasferire il materiale di risulta, scavato nel corso dei lavori relativi al permesso di costruire n. 22/2023 rilasciato alla Società I.E.M., che non sarà considerato idoneo ad un suo reimpiego nei lavori di cui sopra, in un sito che per la sua geometria con versante poco acclive, risulta idoneo al reinterro. Questo sito è situato in adiacenza lato ovest alle costruzioni di Marilleva 1400, circa 2 Km a valle del cantiere oggetto di scavo;
- la spesa che l'intervento comporta è a totale carico della Società I.E.M., senza alcun costo a carico del bilancio comunale.

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 di data 21/05/2024, con la quale, in attuazione del soprarichiamato accordo amministrativo sottoscritto dal Comune di Mezzana e dalla Società I.E.M. nell'ambito dei lavori di realizzazione di un rilevato da destinarsi a deposito per lo stoccaggio di legname:

- venivano approvati in via preliminare, gli elaborati progettuali redatti dall'Ing. Alessandro Pederiva incaricato dalla Società I.E.M. e presentati in data 15 maggio al protocollo comunale n. 3043 e precisamente:
  - Estratto PRG e mappa;
  - Planimetria di progetto;
  - Sezioni di progetto;

- *Relazione tecnico-illustrativa;*
- *Documentazione fotografica;*
- *Relazione geologica e geotecnica redatta dal geol. Michele Framba.*

– si dava atto di procedere nella fase istruttoria di richiesta dei pareri e delle autorizzazioni necessari per la realizzazione del rilevato da destinarsi a piazzale per lo stoccaggio del legname, opera di indubbia utilità pubblica.

**Vista** l'autorizzazione del Servizio Foreste - Ufficio distrettuale forestale di Malè, n. 12/24 rilasciata in data 30.05.2024, prot. PAT/412564, pervenuta in data 30.05.2024, prot. n. F168- 0003429, subordinatamente al rispetto delle prescrizioni tecnico-operative in essa contenute.

**Visto** il parere favorevole espresso dalla Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio della Comunità della Valle di Sole in data 11.06.2024, delibera n. 134/2024, pervenuto in data 14.06.2024, prot. n. F168-0003827.

**Visto** il parere favorevole, espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in data 17.06.2024, parere n. 2/2024, subordinatamente all'osservanza delle seguenti prescrizioni:

- l'inizio dei lavori dovrà essere preventivamente comunicato alla Stazione forestale di Dimaro Folgarida, previo picchettamento del ciglio di valle delle scarpate di progetto;
- si dovrà procedere all'immediato inerbimento delle scarpate con idoneo miscuglio di specie erbacee;
- il canale a monte esistente dovrà essere rinforzato e possibilmente scaricato nel tombino esistente, che andrà sistemato a scogliera senza grata. Il tombino esistente a circa metà piazzale dovrà essere smantellato o in alternativa andrà previsto un idoneo attraversamento e scarico a valle del piazzale;
- le canalette stradali dovranno scaricare nel canale a monte.

**Vista** la L.P. 26/1993 e s.m. recante "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" ed il Regolamento di attuazione emanato con D.P.P. n. 9-84/Leg. di data 11.05.2012.

**Visto** lo Statuto del Comune di Mezzana.

**Visto** il Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

**Acquisito** il parere in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Urbanistica ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 185 e 187 del Codice degli Enti Locali approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e dato atto dell'assenza del parere del Responsabile del Servizio finanziario non comportando la presente deliberazione effetti diretti e/o indiretti sulla gestione economico patrimoniale dell'Ente.

**Ritenuto** di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile al fine di dare avvio all'opera in oggetto.

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano,

## **d e l i b e r a**

1. Di approvare il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Alessandro Pederiva incaricato dalla Società I.E.M. e presentato in data 15 maggio al protocollo comunale n. 3043, finalizzato alla realizzazione di un piazzale di deposito di legname sulla p.f. 1823/3 in c.c. Mezzana.
2. Di dare atto che il Comune di Mezzana ha provveduto ad acquisire tutti i pareri e le autorizzazioni necessarie e precisamente:
  - autorizzazione del Servizio Foreste - Ufficio distrettuale forestale di Malè, n. 12/24 rilasciata in data 30.05.2024, prot. PAT/412564, pervenuta in data 30.05.2024, prot. n. F168- 0003429, subordinatamente al rispetto delle prescrizioni tecnico-operative in essa contenute;
  - parere favorevole espresso dalla Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio della Comunità della Valle di Sole in data 11.06.2024, delibera n. 134/2024, pervenuto in data 14.06.2024, prot. n. F168-0003827;
  - parere favorevole, espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in data 17.06.2024, parere n. 2/2024, subordinatamente all'osservanza delle seguenti prescrizioni:

- l'inizio dei lavori dovrà essere preventivamente comunicato alla Stazione forestale di Dimaro Folgarida, previo picchettamento del ciglio di valle delle scarpate di progetto;
  - si dovrà procedere all'immediato inerbimento delle scarpate con idoneo miscuglio di specie erbacee;
  - il canale a monte esistente dovrà essere rinforzato e possibilmente scaricato nel tombino esistente, che andrà sistemato a scogliera senza grata. Il tombino esistente a circa metà piazzale dovrà essere smantellato o in alternativa andrà previsto un idoneo attraversamento e scarico a valle del piazzale;
  - le canalette stradali dovranno scaricare nel canale a monte.
3. Di autorizzare la ditta all'esecuzione dei lavori, come da progetto autorizzato, dando atto che qualsiasi variante dovrà essere concordata e approvata dall'amministrazione del Comune di Mezzana.
  4. Di dare atto che la Società I.E.M, entro 3 mesi dall'ultimazione dei lavori dovrà presentare il verbale che attesti la regolare esecuzione dell'opera e il verbale di consegna dell'opera all'Amministrazione, che, con proprio atto, provvederà all'accettazione della stessa.
  5. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa per questo Ente.
  6. Di disporre la comunicazione del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'Albo Comunale, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 183 comma 2 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale di data 03 maggio 2018, n. 2.
  7. Di dare evidenza che ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:
    - a) Ricorso amministrativo, da parte di ogni cittadino, alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.
    - b) Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104.  
*ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale*
    - c) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, entro 120 giorni dalla data della notifica o della comunicazione, o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

#### **successivamente**

stante l'urgenza di provvedere in merito al fine di permettere alla Società I.E.M. di dare avvio ai lavori;  
visto l'art. 183, comma 4, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2;  
con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

#### **d e l i b e r a**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi della su richiamata normativa.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Redolfi Giacomo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Michelotti dott.ssa Monica

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi degli art. 20 e 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).*