



# COMUNE DI MEZZANA

(Provincia di Trento)

## Verbale di deliberazione N. 44 della Giunta comunale

**OGGETTO:** Avvio regolarizzazione tavolare di vecchie pendenze ai sensi dell'art. 31 L.P. 19 febbraio 1993 n. 6 - strada comunale Mezzana - loc. Menas.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE**, il giorno **tedici** del mese di **settembre**, alle ore 09.30, nella sala delle riunioni, presso la sede Municipale di Mezzana, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Redolfi Giacomo - Sindaco
2. Eccher Andrea - Vicesindaco
3. Barbetti Roberta - Assessore
4. Pasquali Mario - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signor Incapo dott. Carlo Alberto.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Redolfi Giacomo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: Avvio regolarizzazione tavolare di vecchie pendenze ai sensi dell'art. 31 L.P. 19 febbraio 1993 n. 6 – strada comunale Mezzana – loc. Menas.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **Premesso che:**

- Nel territorio comunale del Comune di Mezzana insiste da decenni la strada comunale che dal paese di Mezzana si inerpicava verso la località Menas;
- Tale strada è stata realizzata moltissimi anni fa (sicuramente più di cinquanta) ed è da sempre servita ad uso pubblico come via di collegamento a piedi e con mezzi tra i due abitati;
- Da un accesso presso l'Ufficio del Catasto di Malè è emerso che la strada, rilevata in mappa catastale negli anni cinquanta dai tecnici catastali, tuttavia non è stata mai intavolata al libro fondiario, del che risulta quindi una discrepanza tra la situazione di fatto e la situazione di diritto;
- Tale intervento non è stato negli anni regolarizzato con predisposizione del tipo di frazionamento e relativo passaggio di proprietà al Comune delle aree occupate dal sedime stradale;
- E' ora intenzione dell'amministrazione comunale, contestualmente all'avvio della procedura di affidamento di lavori di messa in sicurezza della strada che da Mezzana porta alla località Roncio e Menas, avviare anche l'iter per regolarizzare la situazione di fatto, e, a tal proposito è stato conferito incarico al geom. Costanzi di Pellizzano di predisporre un tipo di frazionamento da presentare all'Ufficio del Catasto di Malè, territorialmente competente, per poi, ottenutane l'approvazione, avanzare istanza al Presidente della Giunta Provinciale, al fine di ottenere il decreto di esproprio definitivo relativo alla sopracitata opera pubblica.

Considerato che la strada in parola è stata realizzata da oltre 20 anni e che nella fattispecie sussistono quindi i presupposti previsti dalla vigente normativa provinciale per annoverare la stessa quale 'opera pubblica' acquisibile al demanio comunale;

Acquisiti ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, così come da ultimo modificato dall'art. 1 della Legge Regionale 15 dicembre 2015 n. 31 i pareri favorevoli di regolarità tecnico-amministrativa espressi dal responsabile dell'istruttoria;

Dato atto che non necessita acquisire il parere di regolarità contabile considerato che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa imputabile al bilancio comunale;

Accertata la competenza della Giunta comunale all'adozione della presente deliberazione ex art. 28 DPR. 1 febbraio 2005 n. 3/L e ss.mm.;

Vista la L.P. 19 febbraio 1993 n. 6;

Visto lo Statuto del Comune di Mezzana,

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

1. Di dare espressamente e formalmente atto che la strada comunale che dall'abitato di Mezzana si inerpicava verso la località Menas è stata realizzata, ed insiste su realtà mai intavolate a favore del Comune di Mezzana, da oltre 20 anni e che pertanto sussistono i presupposti per annoverare la stessa quale opera pubblica;
2. Di dare atto che nella fattispecie in esame sussistono i requisiti richiesti dall'art. 31 della L.P. 19 febbraio 1993 n. 6 per avviare la procedura di cui al citato art. 31;
3. Di procedere quindi per i motivi evidenziati in premessa alla regolarizzazione tavolare oltre che della strada per Roncio anche quella per Menas ai sensi dell'art. 31 L.P. 19 febbraio 1993 n. 6;

4. Di incaricare a tal proposito il segretario comunale e gli uffici comunali competenti, come da specifica ripartizione prevista dalle vigenti convenzioni GOA comuni di Mezzana e Commezzadura, a compiere ed adottare ogni atto necessario ed ulteriore per addivenire alla regolarizzazione tavolare della suddetta strada acquisendola al demanio comunale;
5. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta spese ed aggravii a carico del bilancio comunale e che pertanto non necessita del visto di regolarità contabile altrimenti previsto dall'art. 81 c. 1 ultimo periodo DPR. 1 febbraio 2005 n. 3/L e ss.mm.;
6. Di dare atto che contestualmente all'approvazione della presente deliberazione, viene dato incarico al segretario comunale di compiere ogni atto necessario, avvalendosi dell'opera degli uffici e del personale comunale, per l'avvio della procedura prevista dall'art. 31 della L.P. 19 febbraio 1993, n. 6 al fine di riportare la situazione di fatto in cui insiste la strada comunale che da Mezzana porta alla località Menas alla corretta situazione di diritto, acquisendo la stessa al demanio comunale;
7. Di dare atto che della presente deliberazione viene data comunicazione ai Capigruppo consiliari ai sensi del 2° comma dell'articolo 79 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2015, n. 3/L;
8. Di dichiarare il presente provvedimento esecutivo ad avvenuta pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, 3° comma, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L.
9. Di dare evidenza che ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:
  - a) Ricorso amministrativo, da parte di ogni cittadino, alla Giunta Comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 5 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;
  - b) Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104.  
*ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale*
  - c) Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, entro 120 giorni dalla data della notifica o della comunicazione, o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.Per l'impugnazione degli atti concernenti procedure di affidamento di pubblici lavori, servizi o forniture, si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104. In particolare:
  - il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
  - non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 81 DEL T.U.LL.RR.O.C. APPROVATO CON D.P.REG. 01.02.2005 N. 3/L. E SS.MM.

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

In relazione al disposto di cui all'art. 81 del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L., come da ultimo modificato dalla Legge Regionale 15 dicembre 2015, n. 31, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto istruttorio si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto.

Mezzana, 13.09.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Incapo dott. Carlo Alberto  
f.to

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Redolfi Giacomo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Incapo dott. Carlo Alberto

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 79 D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Io sottoscritto Il Messo Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **13/09/2017** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **23/09/2017**.

Mezzana, li 13/09/2017

IL MESSO COMUNALE  
F.to Gosetti Mauro

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **24 settembre 2017** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Incapo dott. Carlo Alberto

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Mezzana, li

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Incapo dott. Carlo Alberto